

# 横浜銀行 バンコク駐在員事務所

## 週間トピックス Vol. 542(2024.4.25)

### <今週のトピックス>

#### 【タイ】不動産購入の促進策、家計債務が壁に

- (1) 政府は、不動産購入に対する減税や手数料引き下げを閣議承認した。700 万バーツ以下の住宅について、所有権の移転にかかる手数料を引き下げるほか、低所得者が家を建てる場合や、ローンを組む場合の減税措置も含まれる。
- (2) 一方で専門家によれば、住宅ローン規制が緩和されていないこと、低所得者の債務返済環境は厳しい状況が続いていること、タイの住宅ローンの不良債権化を懸念する金融機関が、貸し出しを厳格化していること、などの理由により効果は限定的との意見もあった。タイ中央銀行 (BOT) によると、国内の家計債務は 2023 年末時点で 16 兆 4,000 億バーツとされ、国内総生産 (GDP) 比で 91.3%に達している。
- (3) タイ工業連盟 (FTI) によると、金融機関が自動車ローンを提供するにあたって審査を厳しくした結果、2023 年の却下率は 30~50%に達した。自動車販売への影響は顕著で、2023 年は前年比 8.7%減少した。今年 1~2 月も前年同期比 20%以上減っている。不動産の購入・投資政策が効果を上げるには、政府と金融機関との協調がカギを握ることになると言えそうだ。

#### 【ベトナム】ドン安ドル高止まらず

- (1) 4月19日、ベトナム国家銀行 (中央銀行) は1米ドル=2万5,450ドンで国内金融機関に米ドルの供給を始めると発表した。異例の為替介入によって外国為替市場で進むドン安米ドル高に歯止めをかけること狙いとみられる。
- (2) ドンは米ドルに対して年初から5%近く下落しており、ドン売りの勢いが収まらないのは世界的に米ドル高が進んでいるためである。米国のインフレ率が依然として高止まりしていることを受けて、連邦準備制度理事会 (F R B) が6月に利下げを開始するとの観測が後退した。その結果、他国との金利差が開いた状態が当面続くとの見方から米ドルの需要が高まっている。
- (3) また、イスラエルとイランによる攻撃の応酬による中東情勢の緊迫化も「有事のドル買い」に拍車をかけている。在シリア・イラン大使館へのイスラエルによる空爆があった4月1日以降、ドン安米ドル高は一気に2.6%進んだ。

#### 【インドネシア】4年ぶりのルピア安水準続く 利上げ観測浮上、物価高に懸念も

- (1) インドネシアで通貨ルピアの対米ドル相場が、連日4年ぶりの安値を付けている。アメリカの経済指標が予想以上に強かったことなどを受け、6月にも開始されると見込まれていた米国の利下げに対する期待が大きく後退した。
- (2) それにより、レバラン連休明けの4月16日に2020年4月以来となる1米ドル=1万6,000ルピア台に急落した。その後も安値圏を推移している。
- (3) 中央銀行は為替介入による通貨安の抑制を図るとみられるが、状況次第では4月23~24日に開かれる中央銀行の金融政策決定会合で利上げする可能性も浮上した。ルピア安が続けば輸入物価の上昇も懸念される。

## <マーケット情報>

### 【金利】

(単位:%)

タイ					
	4/15(月)	4/16(火)	4/17(水)	4/18(木)	4/19(金)
政策金利	—	—	2.500	2.500	2.500
MLR	—	—	7.100	7.100	7.100
MOR	—	—	7.550	7.550	7.550
インドネシア					
	4/15(月)	4/16(火)	4/17(水)	4/18(木)	4/19(金)
政策金利	—	6.000	6.000	6.000	6.000

《出所》

- ・タイ 政策金利:Bank of Thailand、MLR(Minimum Lending Rate)・MOR(Minimum Overdraft Rate):Bangkok Bank
- ・インドネシア 政策金利:Bank Indonesia

### 【為替】

(単位:USD、JPY、EUR/1 Unit of Foreign Currency)

対 USD レート					
	4/15(月)	4/16(火)	4/17(水)	4/18(木)	4/19(金)
USD/JPY	153.91	154.40	154.63	154.28	154.49
USD/THB	—	—	36.9236	36.9383	37.0351
USD/VND	25,180	25,300	25,340	25,440	25,440
USD/IDR	—	15,952	16,256	16,321	16,257
対 JPY レート					
	4/15(月)	4/16(火)	4/17(水)	4/18(木)	4/19(金)
100JPY/THB	—	—	24.1441	24.2063	24.2425
1JPY/VND	167.07	167.03	166.99	167.30	167.78
100JPY/IDR	—	10,540	10,529	10,556	10,538
対 EUR レート					
	4/15(月)	4/16(火)	4/17(水)	4/18(木)	4/19(金)
EUR/JPY	164.06	163.96	164.32	164.81	164.63
EUR/THB	—	—	39.4311	39.6125	39.5462
EUR/VND	27,354	27,414	27,478	27,603	27,621
EUR/IDR	—	17,290	17,263	17,342	17,361

《出所 JPY:Bank of Japan、THB:Bank of Thailand、BIDV:Bank for Investment and Development of Vietnam、  
IDR:Bank Indonesia》

### 【株価】

タイ					
	4/15(月)	4/16(火)	4/17(水)	4/18(木)	4/19(金)
SET	—	—	1,366.94	1,361.02	1,332.08

《出所:SET(Stock Exchange of Thailand)》

## <見本市・展示会情報>

### 【タイ】

日程	イベント名
5月1日～5月4日	Jewellery and Gem ASEAN Bangkok 2024 (JGAB)
5月15日～5月18日	Plastics & Rubber Thailand 2024
5月15日～5月17日	Tyrexpo Asia 2024 Bangkok
5月15日～5月18日	FBC アセアン 2024 ものづくり商談会(バンコク会場)
5月15日～5月17日	Future Mobility Asia 2024 - フューチャー・モビリティ・アジア
5月15日～5月18日	INTERMACH 2024
5月15日～5月18日	SUBCON THAILAND 2024
5月15日～5月18日	MTA Asia 2024
5月16日～5月19日	TGEX 2024 - Thailand Golf Expo
5月16日～5月19日	TDEX 2024 - Thailand Dive Expo
5月16日～5月19日	Outdoor Fest 2024
5月22日～5月24日	Horti Asia 2024 - International Trade Show for Horticultural and Floricultural Production and Processing Technology
5月22日～5月24日	Agritechnica Asia 2024 - Trade Fair for Agricultural Machinery
5月28日～6月1日	THAIFEX - Anuga Asia 2024
5月28日～5月30日	IAAPA Expo Asia 2024
6月12日～6月15日	プロバックアジア 2024 -国際包装加工展
6月13日～6月15日	Cosmoprof CBE ASEAN 2024 Bangkok
6月19日～6月22日	NEPCON Thailand 2024
6月19日～6月22日	Assembly & Automation Technology 2024
6月19日～6月22日	InterMold Thailand 2024
6月19日～6月22日	Automotive Manufacturing 2024
6月19日～6月22日	Manufacturing Expo 2024
6月19日～6月22日	FACTECH 2024
6月19日～6月22日	InterPlas Thailand 2024
6月19日～6月22日	Surface & Coatings 2024 - サーフェス&コーティング
6月26日～6月29日	GFT 2024

### 【ベトナム】

日程	イベント名
4月24日～4月26日	マイニング & コンストラクション・ベトナム 2024 (ハノイ)
5月9日～5月11日	Cafe show Vietnam 2024 / Vietnam Bar & Spirit 2024 (ホーチミン)
5月9日～5月12日	Vietnam Medi-Pharm 2024 (Hanoi) (ハノイ)
5月23日～5月25日	Co-Ref Vietnam (Cold Chain & Refrigeration Exhibition) (ビンスオンニューシティ)

5月23日～5月25日	Vietnam Warehousing & Automation Show 2024（ビンズン新都市）
5月30日～6月2日	VIETBABY Ho Chi Minh City 2024 - International Maternity, Baby & Kids Fair（ホーチミン）
6月12日～6月14日	アグリベトナム 2024（ホーチミン）
6月12日～6月14日	Plastech Vietnam 2024 - International Exhibition & Conference on Machinery, Equipment, Technology and Materials of Plastics Industry for Vietnam（ホーチミン）
6月19日～6月21日	VIMF 2024 - Vietnam Industrial & Manufacturing Fair (Southern Chapter)（ビンズオン）
6月20日～6月22日	Automechanika Ho Chi Minh City（ホーチミン）
6月26日～6月30日	VIETBUILD 2024 International Construction Show（ホーチミン）
6月26日～6月28日	ENTECH VIETNAM 2024 - Environment and Energy Tech（ハノイ）

### 【インドネシア】

日程	イベント名
5月8日～5月11日	GPPE 2024 - Global Printing & Packaging Expo Jakarta
5月8日～5月11日	Food + Beverage Indonesia 2024
5月8日～5月11日	IISM 2024 - International Indonesia Seafood & Meat Expo / Indonesia Cold Chain Expo 2024
5月8日～5月11日	Kitchen Decor & Craft 2024
5月9日～5月12日	MEGABUILD Indonesia 2024
5月9日～5月12日	KERAMIKA Indonesia 2024
5月15日～5月17日	Tyre & Rubber INDONESIA 2024
5月15日～5月17日	INAPA 2024 - Indonesia International Auto Parts, Accessories & Equipment Exhibition

以上

本レポートは情報提供のみを目的として作成したものであり、何らかの行動を勧誘するものではありません。ご利用に関しては、すべてお客さま自身でご判断下さいませよう、よろしくお願い申し上げます。  
 本レポートは信頼できるとされる情報に基づいて作成していますが、当行はその正確性を保証するものではありません。  
 本レポートのご利用によりお客さまがいかなる損失、損害を受けられても当行は一切の責任を負いません。  
 本レポートはお客さま限りでご利用くださいますようお願い致します。