

# 横浜銀行 バンコク駐在員事務所

## 週間トピックス Vol. 292(2018.10.8)

### <今週のトピックス>

#### 【タイ】不動産融資の信用リスクが上昇傾向

- (1) タイ中央銀行 (BOT) は、不動産融資におけるローン資産価値比率 (LTV、資産価値に対する負債の比率) が上昇し、所得に対するローン比率 (LTI) が上昇傾向にあるなど、信用リスクが高まっていることを明らかにした。
- (2) 今年の第 2 四半期 (4~6 月) における新規不動産融資では、LTV が 90% 超となった割合は 49%、LTI が 5 倍超となった割合は 30% であった。2014 年第 1 四半期 (1~3 月) はそれぞれ 35%、10% であり、大幅に上昇した。
- (3) また、不動産ローンの不良債権 (NPL) 比率が上昇を続けており、6 月末は 3 月末から 0.01 ポイント上昇し、3.39% となった。BOT は金融機関を集めて、借換融資の上限や頭金の増額など、対応強化のための協議を行った模様。

#### 【タイ】タイと CLMV 間の送金、QR コード利用を促進

- (1) タイ中央銀行 (BOT) は、タイと CLMV 諸国 (カンボジア、ラオス、ミャンマー、ベトナム) 間の送金について、QR コード利用を促進させる計画があることを明らかにした。
- (2) 現在はタイから CLMV 諸国へ送金する際の手数料は約 10% だが、QR コードを送金に利用することで、大幅な引き下げが期待できることが理由。送金コストを引き下げ、タイで就労する CLMV 諸国の労働者の支援に繋げるねらいがあるとみられている。

#### 【ベトナム】ベトナム初の国産車、エンジンも国内組立生産へ

- (1) ベトナム初の国産車生産を目指すベトナムのコングロマリット (複合企業) グループが、搭載するエンジンも国内で組み立て生産する計画であることが明らかになった。
- (2) ベトナム国産車の初代モデルとなるセダン、スポーツタイプ多目的車 (SUV) 向けに、BMW 用エンジンを改変し、ドイツから生産ラインを輸入して、国内でエンジンの組み立て製造を行う計画である模様。
- (3) ボディ・イン・ホワイト (車体骨格構造) については、タイのマレーシア系自動車部品メーカーとの合弁会社で生産する意向で、工場は北部ハイフォン市の用地に建設する。初代モデルはいずれも排気量 2000cc で、使用するエンジンの最高出力は 174 馬力と 227 馬力の 2 種類となる見通し。

## ＜マーケット情報＞

### 【金利】

（単位：％）

タイ					
	10/1(月)	10/2(火)	10/3(水)	10/4(木)	10/5(金)
政策金利	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500
MLR	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250
MOR	7.125	7.125	7.125	7.125	7.125
インドネシア					
	10/1(月)	10/2(火)	10/3(水)	10/4(木)	10/5(金)
政策金利	5.750	5.750	5.750	5.750	5.750

《出所》

- ・タイ 政策金利:Bank of Thailand、MLR(Minimum Lending Rate)・MOR(Minimum Overdraft Rate):Bangkok Bank
- ・インドネシア 政策金利:Bank Indonesia

### 【為替】

（単位:USD、JPY、EUR/1 Unit of Foreign Currency）

対 USD レート					
	10/1(月)	10/2(火)	10/3(水)	10/4(木)	10/5(金)
USD/JPY	114.04	113.83	113.89	114.31	113.84
USD/THB	32.4544	32.4988	32.5243	32.7834	32.9429
USD/VND	23,344	23,347	23,350	23,352	23,352
USD/IDR	14,980	15,063	15,163	15,209	15,258
対 JPY レート					
	10/1(月)	10/2(火)	10/3(水)	10/4(木)	10/5(金)
100JPY/THB	28.7038	28.7610	28.8353	28.8932	29.1305
1JPY/VND	205	205	206	205	205
100JPY/IDR	13,151	13,220	13,324	13,306	13,399
対 EUR レート					
	10/1(月)	10/2(火)	10/3(水)	10/4(木)	10/5(金)
EUR/JPY	132.26	131.41	131.89	131.40	131.03
EUR/THB	37.7945	37.7483	37.7641	37.7579	38.0682
EUR/VND	27,146	27,093	27,008	26,849	26,941
EUR/IDR	17,376	17,430	17,579	17,452	17,563

《出所 JPY:Bank of Japan、THB:Bank of Thailand、VND:The State Bank of Vietnam、IDR:Bank Indonesia》

### 【株価】

タイ					
	10/1(月)	10/2(火)	10/3(水)	10/4(木)	10/5(金)
SET	1,760.47	1,748.09	1,741.96	1,729.40	1,720.52

《出所:SET(Stock Exchange of Thailand)》

## <見本市・展示会情報>

### 【タイ】

日程	イベント名
10月10日～10月12日	Worlddidac Asia 2018
10月17日～10月18日	World Sugar Expo & Conference 2018
10月17日～10月21日	STYLE October 2018
10月30日～11月1日	in-cosmetics Asia 2018
10月30日～11月1日	COSMEX 2018
11月21日～11月24日	METALEX 2018
11月21日～11月24日	ROBOTX@METALEX 2018
11月28日～11月30日	ACCS 2018 - Asia Cold Chain Show 2018

### 【ベトナム】

日程	イベント名
10月11日～10月13日	ROBOT X 2018 MXV (@METALEX VIETNAM) (ホーチミン)
10月11日～10月13日	NEPCON Vietnam 2018 (ホーチミン)
10月11日～10月13日	METALEX Vietnam 2018 (ホーチミン)
10月16日～10月18日	MTA Hanoi 2018 - 6th International Precision Engineering, Machine Tools and Metalworking Exhibition & Conference (ハノイ)
11月1日～11月3日	THE COFFEE EXPO VIETNAM 2018 (ホーチミン)
11月7日～11月9日	VIETWATER 2018 (ホーチミン)
11月8日～11月12日	VIJF 2018 - The 27th Vietnam International Jewelry Fair 2018 (ホーチミン)
11月21日～11月24日	VTG - 18th Vietnam Int'l Textile & Garment Industry Exhibition (ホーチミン)
11月28日～11月30日	FOOD & HOTEL HANOI 2018 (ハノイ)

### 【インドネシア】

日程	イベント名
10月11日～10月13日	Cosmobeaute Indonesia 2018 - 13th Edition Indonesia International Exhibition On Aesthetic, Beauty, Cosmetic, Hair, Nail & Spa
10月17日～10月20日	HOSPITAL EXPO 2018 - 31st Indonesia International Hospital, Medical, Pharmaceutical, Clinical Laboratories Equipment & Medicine Exhibition
10月17日～10月20日	ALLPACK INDONESIA 2018 - The 19th International Exhibition on Food & Beverage, Pharmaceutical and Cosmetic Packaging Technology
10月17日～10月19日	indometal 2018 東南アジア国際金属・スチール製造・技術展
10月24日～10月27日	ALLPRINT INDONESIA 2018 - 21th International Exhibition On Printing (Pre-Press, Press, Post-Press), Machinery, Equipment, Supplies
10月24日～10月26日	Communic Indonesia, Broadcast Indonesia and NXT Indonesia 2018
11月7日～11月10日	Indo Aerospace 2018 - The 6th Indonesia's Official Aviation, Aircraft &

	<b>Airport Technology Event</b>
<b>11月7日～11月10日</b>	<b>INDO DEFENCE 2018 - The 8th Indonesia's Official Tri-service Defense Event</b>
<b>11月14日～11月17日</b>	<b>Jakarta Stone Fair 2018 - International Natural Stone and Marble Fair</b>
<b>11月30日～12月2日</b>	<b>IMBEX 2018 - Indonesia Maternity, Baby &amp; Kids Expo</b>

**以上**

本レポートは情報提供のみを目的として作成したものであり、何らかの行動を勧誘するものではありません。ご利用に関しては、すべてお客さま自身でご判断下さいますよう、よろしくお願い申し上げます。  
 本レポートは信頼できるとされる情報に基づいて作成していますが、当行はその正確性を保証するものではありません。  
 本レポートのご利用によりお客さまがいかなる損失、損害を受けられても当行は一切の責任を負いません。  
 本レポートはお客さま限りでご利用くださいますようお願い致します。